



Sekcia legislatívy
Odbor pozemkových úprav

Titl.

Ing. Milan Mlynár
starosta obce Gočovo
Gočovo č. 68
049 24 Gočovo

Váš list číslo/ zo dňa: Naše číslo:
mailové podanie - 25.07.2025 3260/2025-450
Z: 18230/2025

Vybavuje/Klapka
Ing. Jozef Bugár/420

V Bratislave
29.07.2025

Vec

Žiadosť o informáciu o stave prác na PPÚ Gočovo - odpoveď.

Text žiadosti znel:

Žiadam Vás o poskytnutie informácie o tom, v akom štádiu realizovania sú pozemkové úpravy v našej obci, nakoľko máme dojem, že sa prestali vykonávať resp. dochádza k ich prietahom.

Informáciu mi zašlite na spätný mail v zákonom stanovenej lehote.

S pozdravom

Ing. Milan Mlynár – starosta obce
049 24 Gočovo 68

Vaša žiadosť bola určená odborom komunikácie Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej „MPRV SR“) na priame vybavenie odboru pozemkových úprav. Stav prác na projekte pozemkových úprav Gočovo (ďalej len „PPÚ Gočovo“) je nasledovný:

- v rovine procesného postupu je potrebné vybaviť námietku, ktorú bola ako jediná námietka k zverejnenému Rozdeľovaciemu plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu podaná Ing. Pukanským ešte dňa 21.10.2023 a doplnená dňa 23.10.2023, resp. postupom podľa ustanovení Zákona SNR číslo 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31.08.2022 odstúpiť túto námietku na Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov na rozhodnutie,
- konanie procesne vedie Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor (ďalej „PLO RV“), ktorý bol zo strany MPRV SR splnomocnený, aby v predmete veci konal a zabezpečoval riadny priebeh konaní o pozemkových úpravách a bol príslušne poučený aj usmernený ako má v ktorých situáciách konať,
- počas spracovania diela a zvlášť v ostatnom období bol PLO RV zo strany MPRV SR viac krát vyzývaný, aby vo veci PPÚ zabezpečoval riadny procesný postup,

- v predmetnej veci, alebo v súvislosti s ňou, bolo podaných viacero podnetov, sťažností aj trestných oznámení, či už zo strany PLO RV na spracovateľa projektu, alebo zo strany spracovateľa projektu na PLO RV, z ktorých niektoré sú stále v riešení príslušných orgánov,
- pozemkové úpravy v obci Gočovo sa vykonávať neprestali avšak čo sa týka možných prietahov v konaní je možné poukázať aj na názor a stanovisko Okresnej prokuratúry Rožňava, ktorá konštatovala - cit. „*Podaným upozornením prokurátora bolo okresnému úradu navrhnuté:*
 - *opätovne konať a rozhodnúť o námietkach Ing. Pukanského, resp. vykonať potrebné úkony za účelom náležitého vyhodnotenia a opakovaného prerokovania námietok Ing. Pukanského, príp. ich predloženia okresnému úradu v sídle kraja, postupujúc v súlade s právnou úpravou, účinnou do 31.08.2022,*
 - *prerokovať upozornenie prokurátora s pracovníkmi zodpovednými za vykonávanie agendy pozemkových úprav,*
 - *do budúca dôsledne plniť úlohy okresného úradu ako orgánu štátnej správy v oblasti pozemkových úprav, vyplývajúce z ustanovení zákonov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.“*

V závere Okresná prokuratúra Rožňava uvádza, cit „*V predmetnom upozornení pre úplnosť zdôraznené, že predmetom posudzovania zo strany prokurátora pri výkone dozoru nad dodržiavaním zákonnosti orgánmi verejnej správy v tomto prípade nebolo to, či došlo na strane zhotoviteľa k vadám diela, keďže prokurátor nie je oprávnený posudzovať zmluvný vzťah a rovnako ani plnenie povinností z neho vyplývajúcich.*

Postup okresného úradu bol posudzovaný výlučne z hľadiska súladnosti s ustanovením § 13 zákona č. 330/1991 Zb. v znení účinnom do 31.08.2022, pri prerokovaní, resp. vybavení námietok Ing. Pukanského, podaných proti Rozdeľovaciemu plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a to z dôvodu vzniknutej spornosti a pochybností majúcich za následok faktické pozastavenie úkonov okresného úradu smerujúcich k ukončeniu procesu schválenia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a k nariadeniu vykonania projektu pozemkových úprav.“
- MPRV SR sa o vec aktívne zaujíma a vykonáva potrebné kroky k tomu, aby dielo PPÚ Gočovo bolo riadne dokončené ku prospechu všetkých jeho benefitov a zapísané do katastra nehnuteľností, čo je jeden z jeho primárnych výsledkov.



Ing. Andrea Schwarzová
poverená vykonávaním funkcie
riaditeľky odboru pozemkových úprav