

**Obec Gočovo, Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, v zastúpení starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto**

### **zverejňuje zámer**

**Obce Gočovo kúpiť nehnuteľný majetok do majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorý bol prerokovaný a schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva Uznesením č. IV-23/2023 dňa 26.07.2023 v tomto rozsahu:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Gočovo

### **schvaľuje**

súlade s ust. § 9a odst.8, písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnenie zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku evidovaného na Listoch vlastníctva príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru Rožňava, Okres Rožňava, Obec: Gočovo, k.ú. Gočovo a to:

**\* nehnuteľnosti evidované na LV č. 811, parc. reg. E evidované na katastrálnej mape parc. č. 1017/2 o výmere 118 m<sup>2</sup>, záhrada od podielových spoluvlastníkov**

**\* nehnuteľnosti evidované na LV č. 766, parc. reg. E evidované na katastrálnej mape parc. č. 1017/3 o výmere 86 m<sup>2</sup>, záhrada od podielových spoluvlastníkov**

**\* nehnuteľnosti evidované na LV č. 812, parc. reg. E evidované na katastrálnej mape parc. č. 1017/4 o výmere 73 m<sup>2</sup>, záhrada od podielových spoluvlastníkov**

**\* nehnuteľnosti evidované na LV č. 813, parc. reg. E evidované na katastrálnej mape parc. č. 1017/5 o výmere 96 m<sup>2</sup>, záhrada od podielových spoluvlastníkov**

**\* nehnuteľnosti evidované na LV č. 814, parc. reg. E evidované na katastrálnej mape parc. č. 1017/6 o výmere 112 m<sup>2</sup>, záhrada od podielových spoluvlastníkov**

na základe individuálnych dohôd s podielovými spoluvlastníkmi .

Za schválenie Uznesenia č. IV-23/2023 hlasovali poslanci : Za – 5 (Andrašovský, Beérová, Fandák, Ivan, Naňová ), zdržal sa – 0, proti – 0

### **Zdôvodnenie**

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Gočovo považuje skutočnosť, že ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré bezprostredne susedia z pozemkami Obce Gočovo a ktoré sú súčasťou miestneho parku a dlhodobo udržiavané Obcou Gočovo a vo verejnom záujme slúžili a slúžia verejnosti. Je tu dôvod verejného záujmu, aby tieto nehnuteľnosti boli majetkovoprávne vysporiadané. Údržbu a starostlivosť o tieto nehnuteľnosti zabezpečovala a stále zabezpečuje samospráva - Obec Gočovo.

**Cena nehnuteľností** , ako výška náhrady za nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom je stanovená vo výške 1,32 €/ m2 v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v z.n. p

**Poznámka:**

Za tým účelom Obec vyzve dotknutých podielových spoluvlastníkov na uzavretie dohody o odpredaji svojich spoluvlastníckych podielov k pozemkom evidovaných na vyššie uvedených listoch vlastníctva

Návrh zmlúv na odkúpenie pozemkov bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Zámer odkúpiť nehnuteľný majetok je zverejnený na :

- úradnej tabuli dňom 10.10.2023

- internetovej stránke obce: : [www.gocovo.sk](http://www.gocovo.sk) dňom 10.10.2023

V Gočove, dňa 10.10.2023

*Ing. Milan Mlynár*  
*starosta Obce Gočovo*