

**Obec Gočovo, so sídlom 049 24 Gočovo 92, IČO: 328260, v zastúpení
starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom,**

Obec Gočovo v súlade s § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zverejňuje

zámer predaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Gočovo vo výlučnom vlastníctve Obce Gočovo a na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa.

Ide o nehnuteľnosť zapísanú na:

- LV č.624, Okresný úrad, katastrálny odbor Rožňava, obec: Gočovo, k.ú. Gočovo

Časť A: majetková podstata: - parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

| parc.č. | výmera v m2 | Druh pozemku |
|---------|-------------|----------------------|
| 560/9 | 72 | trvalý trávny porast |

Časť B: vlastníci : Obec Gočovo, so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, IČO: 00 328 260
o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

- LV 372, Okresný úrad, katastrálny odbor Rožňava, obec: Gočovo, k.ú. Gočovo

Časť A: majetková podstata: - parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

| parc.č. | výmera v m2 | Druh pozemku |
|---------|-------------|-----------------------------|
| 53 | 200 | zastavaná plocha a nádvorie |

Časť B: vlastníci : Obec Gočovo, so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, IČO: 00 328 260
o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

- LV č.139 Okresný úrad, katastrálny odbor Rožňava, obec: Gočovo, k.ú. Gočovo

Časť A: majetková podstata: - parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

| parc.č. | výmera v m2 | Druh pozemku |
|---------|-------------|----------------------|
| 560/8 | 151 | trvalý trávny porast |

Časť B: vlastníci : Obec Gočovo, so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, IČO: 00 328 260
o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 54/126

Žiadateľom je : Ján Matajzík, nar. [redacted], bytom Hapákova [redacted], 080 06 Lubotice a Ivan Matajzík nar. [redacted] bytom 049 24 Gočovo [redacted] vo veľkosti podielov ½.

Zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022 , číslo: II - 8/2022/A. Obec Gočovo uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosť z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v tom, že nehnuteľnosť bezprostredne susedí a nachádza sa pri pozemku žiadateľov a pre Obec nie je inak hospodársky využiteľný a naopak sa kultúrni prostredie úpravou príslušného pozemku žiadateľmi.

Žiadatelia nie sú osobami podľa § 9a, odst. 6, 7, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predpokladaná kúpna cena je 1,32/m². O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie Obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predat' nehnuteľný majetok je zverejnený na :

- internetovej stránke obce: : www.gocovo.sk dňom 12.01.2023.

Ing. Milan Mlynár
starosta Obce Gočovo