

**Obec Gočovo, so sídlom 049 24 Gočovo 92, IČO: 328260, v zastúpení  
starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom,**

Obec Gočovo v súlade s § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Zverejňuje**

**zámer predaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Gočovo vo výlučnom vlastníctve Obce Gočovo a na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Ide o nehnuteľnosť** zapísanú na LV č.624 , Okresný úrad, katastrálny odbor Rožňava, obec: Gočovo, k.ú. Gočovo:

Časť A: majetková podstata: - parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

- parc.č.	výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
438/2	277	záhrada

Časť B: vlastníci :

- **Obec Gočovo, so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, IČO: 00 328 260** o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

**Žiadateľom je : Juraj Mika nar. [redacted] 3 a Zuzana Miková nar. [redacted] 3 obaja bytom Gočovo [redacted], 049 24 Gočovo**

**Zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2022 , číslo: II - 8/2022/B.** Obec Gočovo uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosť z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v tom, že nehnuteľnosť bezprostredne susedí a nachádza sa pri pozemku žiadateľov a pre Obec nie je inak hospodársky využiteľný a naopak sa kultúrni prostredie úpravou príslušného pozemku žiadateľmi.

Žiadatelia nie sú osobami podľa § 9a, odst. 6, 7, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predpokladaná kúpna cena je 1,32/m<sup>2</sup>. O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie Obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predat' nehnuteľný majetok je zverejnený na :

- internetovej stránke obce : [www.gocovo.sk](http://www.gocovo.sk) dňom 12.01.2023.

*Ing. Milan Mlynár  
starosta Obce Gočovo*