

Gočovo, so sídlom Gočovo 92, IČO: 328260, 049 24 Gočovo, v zastúpení starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom,

Obec Gočovo v súlade s § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zverejňuje

zámer predaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Gočovo vo výlučnom vlastníctve Obce Gočovo a na ktorý sa vzťahuje prípad hodného osobitného zreteľa.

Obec Gočovo je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností **zapísanej na LV č.624, Okresný úrad, katastrálny odbor Rožňava, obec: Gočovo, k.ú. Gočovo:** Časť A: majetková podstata: - parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

- parc.č.	výmera v m ²	Druh pozemku
347/3	147	záhrada

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k.ú. Gočovo vymedzená **Geometrickým plánom č. 46933239-4/2021 zo dňa 01.02.2021**, vyhotovený vyhotoviteľom: Ing. Jaroslavom Palackom, 049 24 Gočovo 131, IČO: 46933239 v nasledovnom rozsahu :

LV číslo	Parcela č. C	Druh pozemku	Zabratá výmera
624	49 /2	zastavaná plocha	57 m ²

Žiadateľom je : Martin Sklenár, nar. 06.07.1973 bytom Gočovo 164, ktorý písomne požiadal Obec Gočovo o odkúpenie vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

Zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva dňa 08.04.2021 , číslo: IX - 44/2021/D. Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, ktorú Obec nevyužíva a ktorá nehnuteľnosť susedí s nehnuteľnosťou – rodinným domom kupujúceho. Predmet prevodu bude účelnejšie využitý v prospech kupujúceho, starostlivosti o jeho udržiavanie. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Žiadateľ - kupujúci – Martin Sklenár nie je osobou uvedenou v § 9a, odst. 6, písm. b, zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí .

Predpokladaná kúpna cena je 1,32 €/m² spolu vo výške 75,24 €. O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie Obecného zastupiteľstva prijaté trojpäťinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predat' nehnuteľný majetok je zverejnený na :

- úradnej tabuli dňom 17.05.2021.

- internetovej stránke obce: : www.gocovo.sk dňom: 17.05.2021

*Ing. Milan Mlynár
starosta Obce Gočovo*