

**Obec Gočovo, so sídlom 049 24 Gočovo 92, IČO: 328260, v zastúpení
starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom,**

Obec Gočovo v súlade s § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zverejňuje

zámer predaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Gočovo vo výlučnom vlastníctve Obce Gočovo a na ktorý sa vzťahuje prípad hodného osobitného zreteľa.

Ide o nehnuteľnosť zapísanú na LV č.624 , Okresný úrad, katastrálny odbor Rožňava, obec: Gočovo, k.ú. Gočovo:

Časť A: majetková podstata: - parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- parc.č.	výmera v m ²	Druh pozemku
668/33	21	zastavaná plocha a nádvorie

Časť B: vlastníci :

- pod B1, Obec Gočovo, so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, IČO: 00 328 260 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

Žiadateľom je : Mgr. Marta Pregunová a Bc. Ján Pregun, bytom Letná 122, 049 24 Vlachovo, ktorí písomne zo dňa 14.12.2020 požiadali Obec Gočovo o odkúpenie vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

Zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva dňa 08.04.2021 , číslo: IX-44/2021/A. Obec Gočovo uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosť z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v tom, že nehnuteľnosť bezprostredne susedí a nachádza sa pri rodinnom dome žiadateľov a pre Obec nie je inak hospodársky využiteľný a naopak sa kultúrne prostredie úpravou príslušného pozemku žiadateľmi.

Žiadateľ nie je osobou podľa § 9a, odst. 6, 7, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predpokladaná kúpna cena je 1,32/m². O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie Obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predat' nehnuteľný majetok je zverejnený na :

- internetovej stránke obce: :: obec@gocovo.sk, dňom 14.05.2021.

*Ing. Milan Mlynár
starosta Obce Gočovo*