

Gočovo, so sídlom Gočovo 92, IČO: 328260, 049 24 Vlachovo, v zastúpení starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom,

Obec Gočovo v súlade s § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zverejňuje

zámer predaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Gočovo vo výlučnom vlastníctve Obce Gočovo a na ktorý sa vzťahuje prípad hodného osobitného zreteľa.

Ide o nehnuteľnosť zapísanú na LV č.624 , Okresný úrad, katastrálny odbor Rožňava, obec: Gočovo, k.ú. Gočovo: Časť A: majetková podstata: - parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- parc.č.	výmera v m2	Druh pozemku
668/32	29	zastavaná plocha a nádvorie

Časť B: vlastníci : pod B1, Obec Gočovo, so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, IČO: 00 328 260 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

Žiadateľom je : Juraj Ivan, nar. 28.10.1959 bytom Gočovo 53 a Vlasta Ivanová, nar. 21.06.1964 Gočovo 53, 049 24, ktorí písomne zo dňa 06.08.2020 požiadali Obec Gočovo o odkúpenie vyššie uvedenej nehnuteľnosti.

Zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva dňa 10.12.2020 , číslo: VIII-39/2020/B. Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, ktorú Obec nevyužíva a ktorá nehnuteľnosť susedí s nehnuteľnosťou kupujúcich. Predmet prevodu bude účelnejšie využitý v prospech kupujúcich, starostlivosti o neho jeho udržiavanie. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Žiadateľ - kupujúci – Juraj Ivan je osobou uvedenou v § 9a, odst. 6, písm. b, zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí ale ustanovenia o zákaze prevodu sa nepoužijú, nakoľko ide o prípad :

- ustan. § 9a, odst. 8, písm.e, zák. č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí , a to dôvodov hodných osobitného zreteľa o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodlo viac, ako 3/5 väčšinou prítomných poslancov

Predpokladaná kúpna cena je 1,32€ /m2. O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie Obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predat' nehnuteľný majetok je zverejnený na :

- internetovej stránke obce: **:www.gocovo.sk dňom 09.02.2021**

Ing. Milan Mlynár
starosta Obce Gočovo