

Obec Gočovo,
so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, v zastúpení starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom,

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Gočovo
podľa § 9a , odst. 2 a § 9a, odst. 8, písm.e, zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí, v znení
neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad hodného osobitného zreteľa.

Obec Gočovo v súlade s ust. § 9a, odst. 2 a § 9a, odst.8, písm.e, zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 19.02.2020 na základe uznesenia číslo: VI-26/2020/B a to v rozsahu :

- nehnuteľného majetku zapísaného na LV . č. .1003 vedeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Rožňava, k.ú. Nižná Slaná , obec :Nižná Slaná ,vo vlastníctve Obce Gočovo o veľkosti 1/1 k celku a to parcely registra „E“ evidované :

- parc. č. 638/1 o výmere 247 m² zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 638/3 o výmere 400 m² orná pôda
- parc. č. 642/1 o výmere 2170 m² orná pôda

do vlastníctva : Obce Nižná Slaná ,Námestie SNP 54, 049 23 Nižná Slaná za kúpnu cenu 1,85 €/m², spolu celková cena vo výške 5211,45 €

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, ktorá je pre obec nevyužiteľná . Obec Gočovo uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosti z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy. Pozemky sú pod zastavanou stavbou (bytový dom) vrátane plochy tvoriacej prístupovú cestu k bytovému domu . Obec Gočovo pozemky nevyužíva a sú trvale nadbytočné. Osobitný zreteľ je odôvodnený aj tým, že nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastri Obce Nižná Slaná, ktorá tieto nehnuteľnosti účelne využíva a spravuje.

Žiadateľ nie je osobou podľa § 9a, odst. 6, 7,zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer predat' nehnuteľný majetok ako prípad osobitného zreteľa pre Obec Nižná Slaná bude predmetom schvaľovania najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva . Zámer je zverejnený na :

- internetovej stránke obce : [www:gocovo.sk](http://www.gocovo.sk) dňom 31.03.2020

Ing. Milan Mlynár
starosta Obce Gočovo