

Obec Gočovo,

Obecný úrad Gočovo

so sídlom Gočovo 92, 049 24 Vlachovo, v zastúpení starostom Obce Ing. Milanom Mlynárom,

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Gočovo podľa § 9a, odst. 8, písm.e, zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad hodného osobitného zreteľa.

Obec Gočovo v súlade s ust. § 9a, odst.8, písm.e, zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 25.01.2017 na základe uznesenia číslo: XI-21/2017/E v súlade s ust. § 9a, odst.8, písm.e, zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to v rozsahu :

- novovytvorenej parcely č. 739/3 o výmere 11 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zameranej Geometrickým plánom č. 153/2014 zo dňa 16.06.2014, vyhotovený vyhotoviteľom: GEOS Košice s.r.o. Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36 589 934 ktorá bola odčlenená z parcely. reg. KN-C, č. 739/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m², zapísanej na LV 372 vedeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Rožňava, k.ú. Gočovo ,v spoluvlastníckom podieli 1/1.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, ktorá je pre obec nevyužitelná . Na odčlenenom pozemku je umiestnená stavba blokovej trafostanice s príslušenstvom. Žiadateľom je Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 ktorá ako energetická spoločnosť distribuje elektrinu konečným spotrebiteľom. Obec Gočovo uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosti z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Žiadateľ: Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 požiadala o odpredaj obecného pozemku v k.ú. Gočovo, ako je vyššie špecifikovaný podľa GP, ktorá žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 25.01.2017.

Žiadateľ nie je osobou podľa § 9a, odst. 6, 7, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer predat' nehnuteľný majetok je zverejnený na :

- úradnej tabuli dňom 06.02.2017.
- internetovej stránke obce: .: obec@gocovo.sk, dňom 06.02.2017

Ing. Milan Mlynár
starosta Obce Gočovo

**Uznesenie číslo:
XI-21/2017/E zo dňa 25.01.2017**

Obecné zastupiteľstvo Gočovo prerokovalo žiadosť a návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na priamy predaj nehnuteľnosti majetku obce Gočovo, v k.ú. Gočovo **v prospech žiadateľa** : Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 , **ako prípad hodný osobitného zreteľa**:

- **v rozsahu novovytvorenej parcely č. 739/3 o výmere 11 m2**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, **tak, ako bola zameraná** Geometrickým plánom č.153/2014 zo dňa 16.06.2014, vyhotovený vyhotoviteľom: GEOS Košice s.r.o. Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36 589 934 ktorá bola odčlenená z parcely. reg. KN-C, č. 739/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m2, zapísanej na LV 372 vedeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Rožňava, k.ú. Gočovo ,v spoluvlastníckom podieli 1/1.

Kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a , odst. 6, 7 zák. č. 138/1991 Z.z. .

Obecné zastupiteľstvo Obec Gočovo: Schvaľuje zámer – spôsob predaja majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a, odst.8, písm. e, zák. č. 138/1991 Zb. väčšinou hlasov v prospech žiadateľa : Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 .

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Ide o majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľnosti, ktorá je pre obec nevyužitelná . Na odčlenenom pozemku je umiestnená stavba blokovej trafostanice s príslušenstvom. Žiadateľom je Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, Košice, IČO: 36 599 361 ktorá ako energetická spoločnosť distribuje elektrinu konečným spotrebiteľom. Obec Gočovo uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na nehnuteľnosti z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Obec zabezpečí zverejnenie zámeru predat' majetok Obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a, odst.8, písm. e, zák. č. 138/1991 Zb. **najmenej na 15 dní pred schvaľovaním predaja na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.**

Prítomní : 100 %

Za hlasovalo: 100

Proti hlasovalo: 0

V Gočove, 25.01.2017

Ing. Milan Mlynár starosta Obce Gočovo